

Die Stadt Penzberg ist mit ihren 17.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ein aufstrebender Wirtschaftsstandort südlich von München gelegen und gleichermaßen eine lebenswerte Stadt mit aktuell ca. 300 Beschäftigten in der Stadtverwaltung und deren städtischen Einrichtungen.

Die **Stadt Penzberg** sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine/n

## **Sachgebietsleitung Liegenschaftswesen** (m/w/d)

unbefristet, in Vollzeit.

### **Ihre Aufgabenschwerpunkte:**

- Erarbeitung, Abschluss und Vollzug von Verträgen über Kauf, Verkauf, Erbbaurecht und Tausch von Grundstücken
- Führen von Verkaufsverhandlungen
- Verwaltung der Erbbaurechtsverträge
- Vorbereitung von Bewilligungen und Löschungen (z.B. von Grundpfandrechten, Dienstbarkeiten, Baulasten)
- Pacht und sonstige Mietangelegenheiten

### **Wir wünschen uns eine Teamplayerin, einen Teamplayer mit**

- einer abgeschlossenen Ausbildung als Verwaltungsfachwirt/in oder als Immobilienfachwirt/in oder eine abgeschlossene Ausbildung im nichttechnischen Verwaltungsdienst der 3. Qualifikationsebene oder eines vergleichbaren Studienganges
- sicherem Umgang mit Windows und den gängigen Office-Anwendungen
- Verhandlungsgeschick und guter Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift

**Wir bieten Ihnen** einen vielseitigen und verantwortungsvollen Arbeitsplatz mit Eingruppierung nach TVöD entsprechend Ihrer Qualifikation und Berufserfahrung (bis zur Entgeltgruppe 10 TVöD-VKA bzw. Besoldungsgruppe A 11 BayBesG). Gewährt werden ebenso die üblichen Sozialleistungen des öffentlichen Dienstes.

Flexible Arbeitszeitmodelle (Gleitzeit – Vereinbarkeit von Beruf und Familie), eine hochwertige, modern ausgestattete Arbeitsumgebung, die Möglichkeiten zu fachbezogenen und fachübergreifenden Fort- und Weiterbildungen sind für uns selbstverständlich.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung inkl. vollständigem Lebenslauf, den Abschluss- und Arbeitszeugnissen, die Sie bitte bis spätestens **02.06.2024**, an das **Personalamt der Stadt Penzberg, Karlstraße 25, 82377 Penzberg** oder per E-Mail an **personalamt@penzberg.de** (max. 5 MB) senden.

Für fachliche Rückfragen stehen Ihnen Frau Annaberger, unter 08856/813-217 und für Personalfragen Frau Trenkler unter 08856/813-112 gerne zur Verfügung.