



Stadt Dachau Landkreis Dachau

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2018

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: www.pv-muenchen.de/gemeindedaten

Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/kreisdaten/



Landkreis München
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017
Demografische Entwicklung und Flächennutzung
www.pv-muenchen.de/grossraumdaten/



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	19
3. Wohnen und Flächennutzung	20
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg. 2008-2018		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburten-saldo 2018	Wanderungs-saldo 2018	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	83,6	524	647
Fürstenfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	63,0	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	82,4	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	66,0	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	69,0	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	59,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2008-2018 abs.	%	Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich					
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen			Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto	Ein- kommen steuer	im Durchschnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Kfz insg. 2018	darunter Pkw 2018	Anteil an Gemeindegebiets- fläche (%)	2008	2018	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	1.025	732	578	12,4	432	13,6	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	1.075	715	574	10,3	354	12,5	376
Erding	1.431	42,5	50,0	1.108	813	621	10,5	595	12,3	586
Freising	1.561	46,2	46,3	1.210	750	586	11,7	393	13,7	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	1.030	665	547	17,0	306	18,7	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	1.008	842	650	9,6	542	11,2	566
München	3.096	69,0	26,8	2.386	819	691	18,7	252	20,7	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	1.368	758	627	13,1	380	14,9	389
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	1.423	763	616	12,6	370	14,4	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	2.244	570	494	74,7	115	74,8	99
Region München	2.304	53,8	34,5	1.839	665	554	16,1	234	17,8	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	917	784	610	5,6	409	6,7	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	1.065	813	639	6,1	428	7,5	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	902	815	632	9,5	436	11,2	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	988	825	627	8,4	474	9,5	495

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

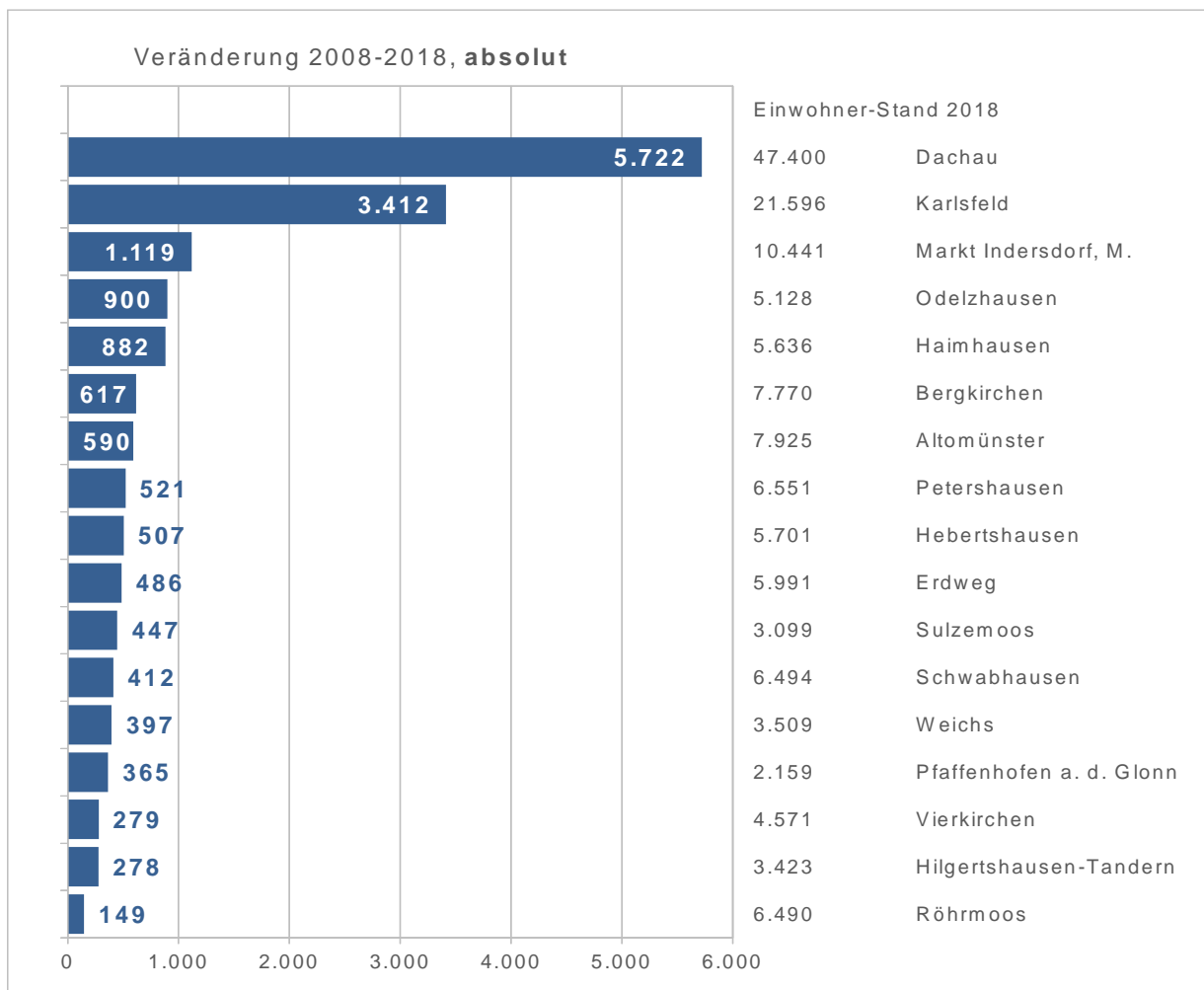
Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2008	2018	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2008	2018	2008	2018
			2008	2018	2008	2018	2008	2018				
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstentfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Große Kreisstadt Dachau

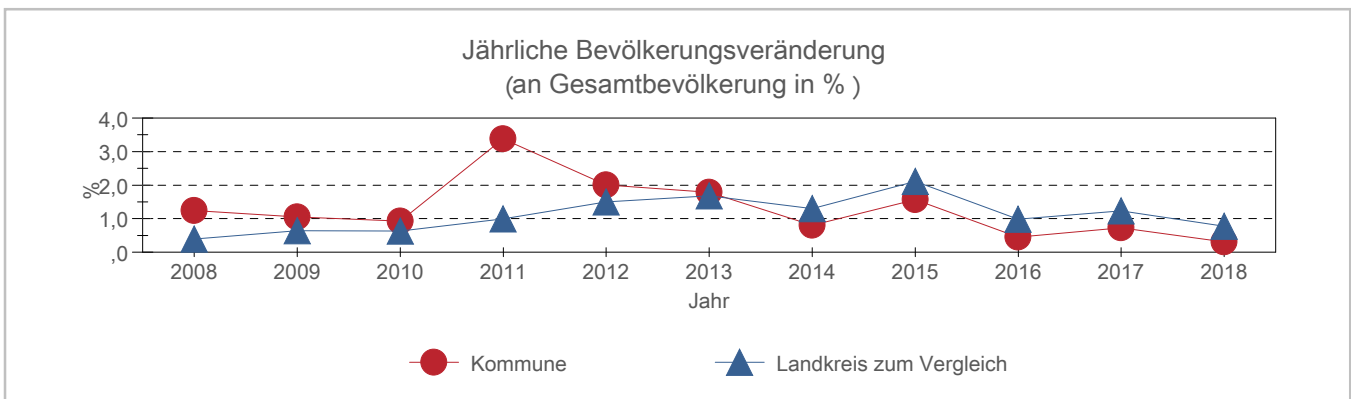
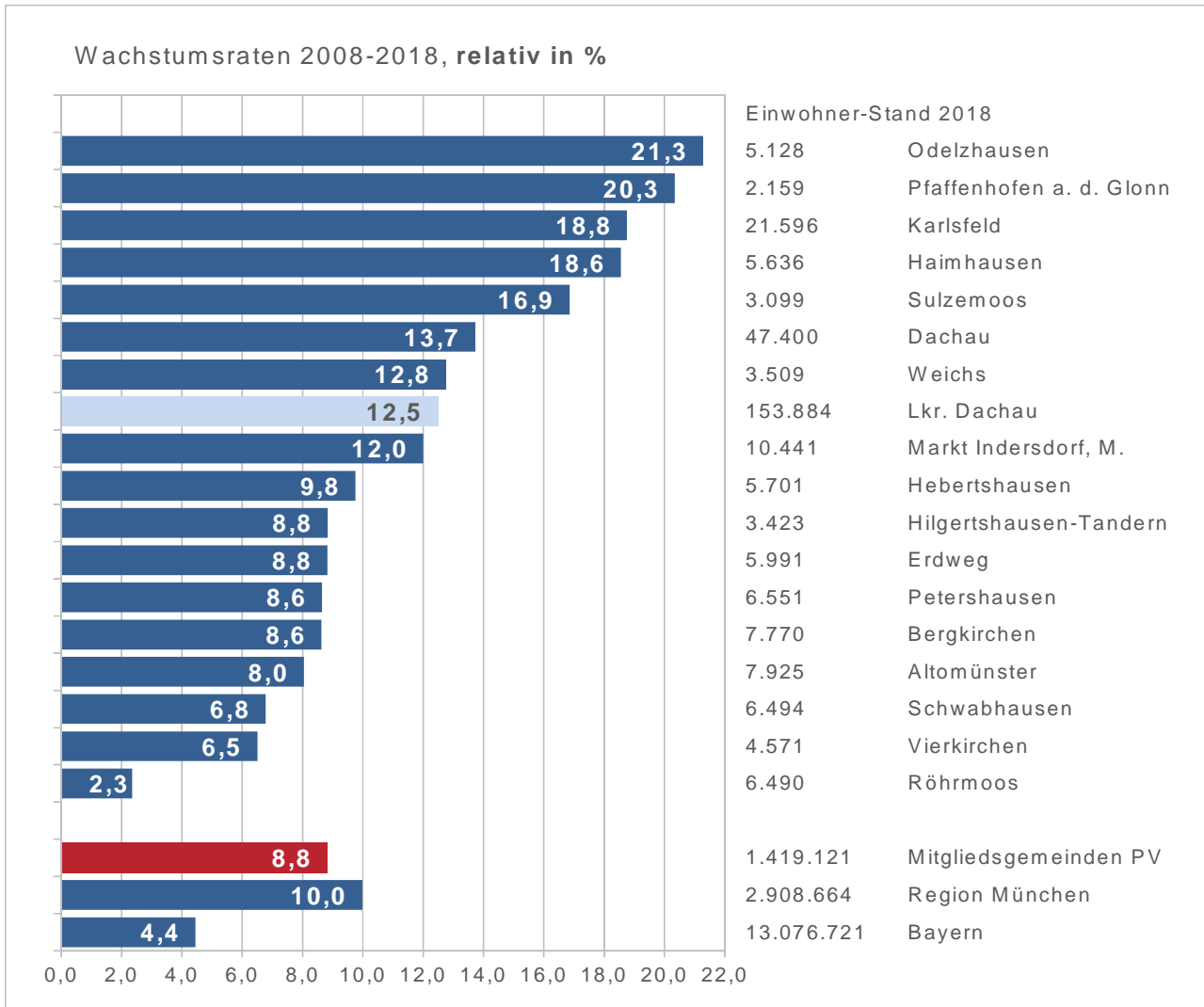
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	darunter weiblich		
2008	41.678	21.552	511	250
2009	42.117	21.738	439	186
2010	42.506	21.894	389	156
2011	43.941	22.675	1.435	781
2012	44.822	23.026	881	351
2013	45.621	23.409	799	383
2014	45.985	23.533	364	124
2015	46.705	23.831	720	298
2016	46.914	23.914	209	83
2017	47.255	24.029	341	115
2018	47.400	24.103	145	74
2037	53.400	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

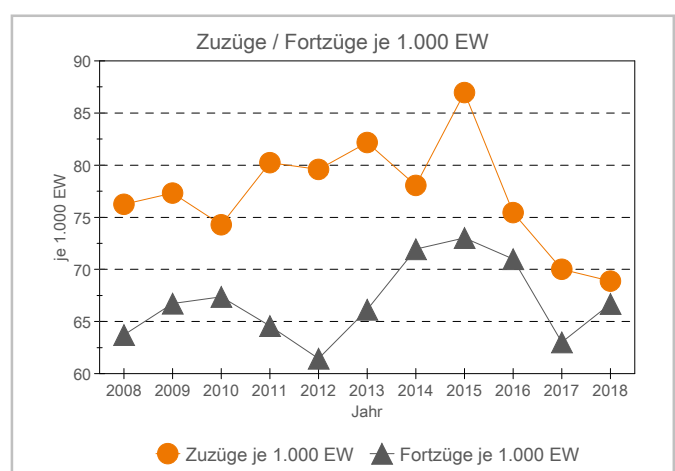
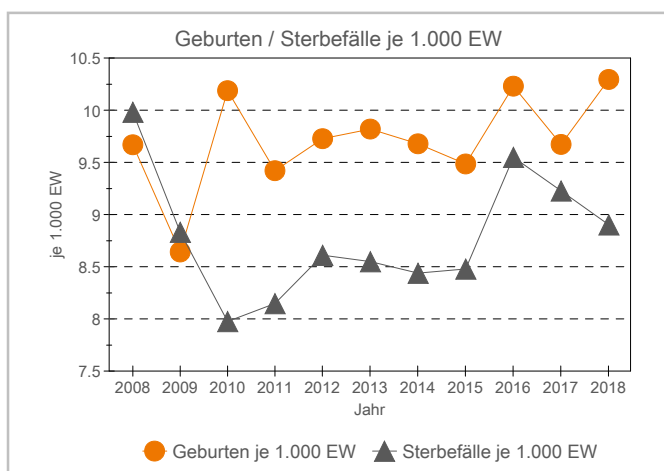
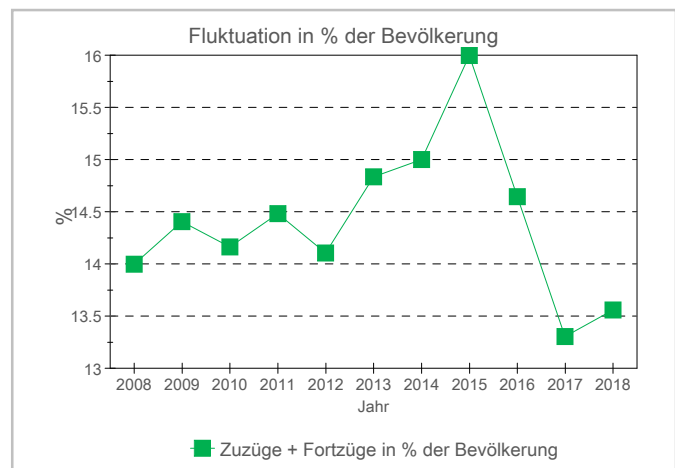
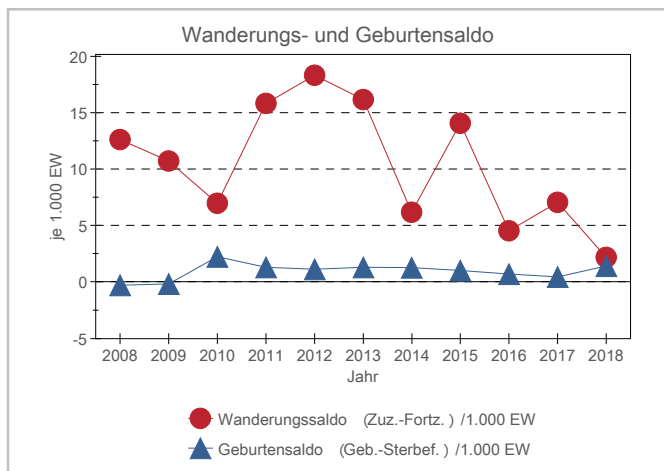
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Große Kreisstadt Dachau

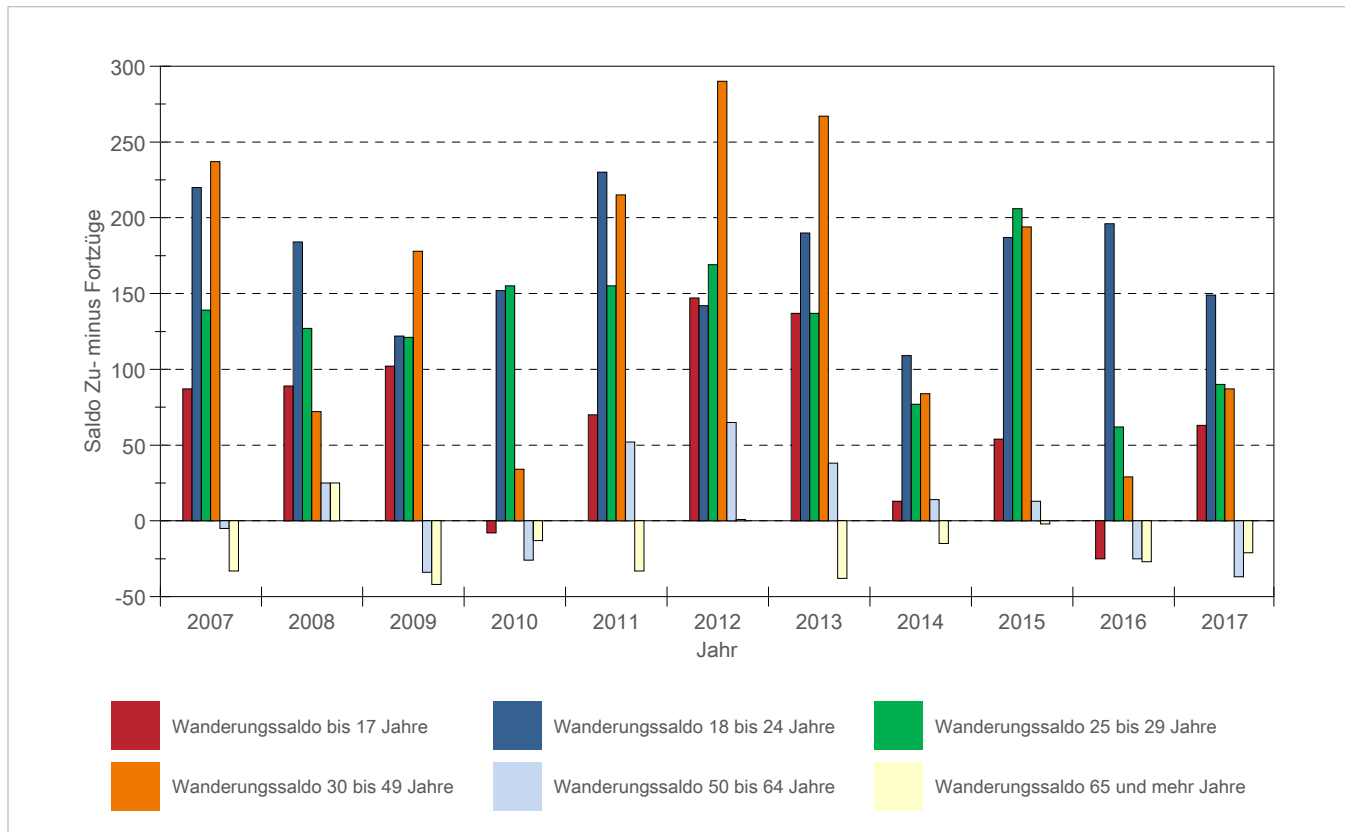


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	403	416	-13	3.178	2.656	522	509
2009	364	372	-8	3.257	2.810	447	439
2010	433	339	94	3.157	2.863	294	388
2011	414	358	56	3.526	2.837	689	745
2012	436	386	50	3.568	2.754	814	864
2013	448	390	58	3.749	3.018	731	789
2014	445	388	57	3.590	3.308	282	339
2015	443	396	47	4.062	3.410	652	699
2016	480	448	32	3.540	3.330	210	242
2017	457	436	21	3.309	2.978	331	352
2018	488	422	66	3.264	3.162	102	168
Summe 2008 bis 2018	4.811	4.351	460	38.200	33.126	5.074	5.534

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Große Kreisstadt Dachau



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	87	220	139	237	-5	-33
2008	89	184	127	72	25	25
2009	102	122	121	178	-34	-42
2010	-8	152	155	34	-26	-13
2011	70	230	155	215	52	-33
2012	147	142	169	290	65	1
2013	137	190	137	267	38	-38
2014	13	109	77	84	14	-15
2015	54	187	206	194	13	-2
2016	-25	196	62	29	-25	-27
2017	63	149	90	87	-37	-21
Summe 2007 bis 2017	729	1.881	1.438	1.687	80	-198

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

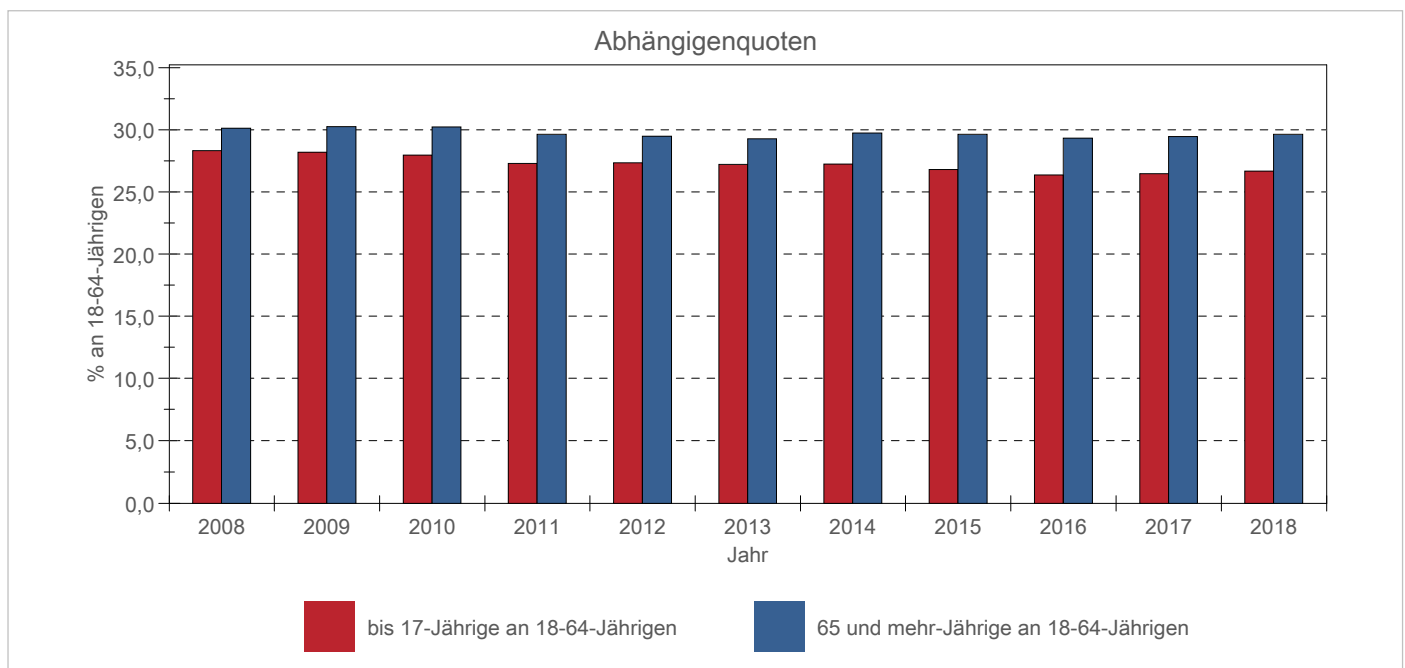
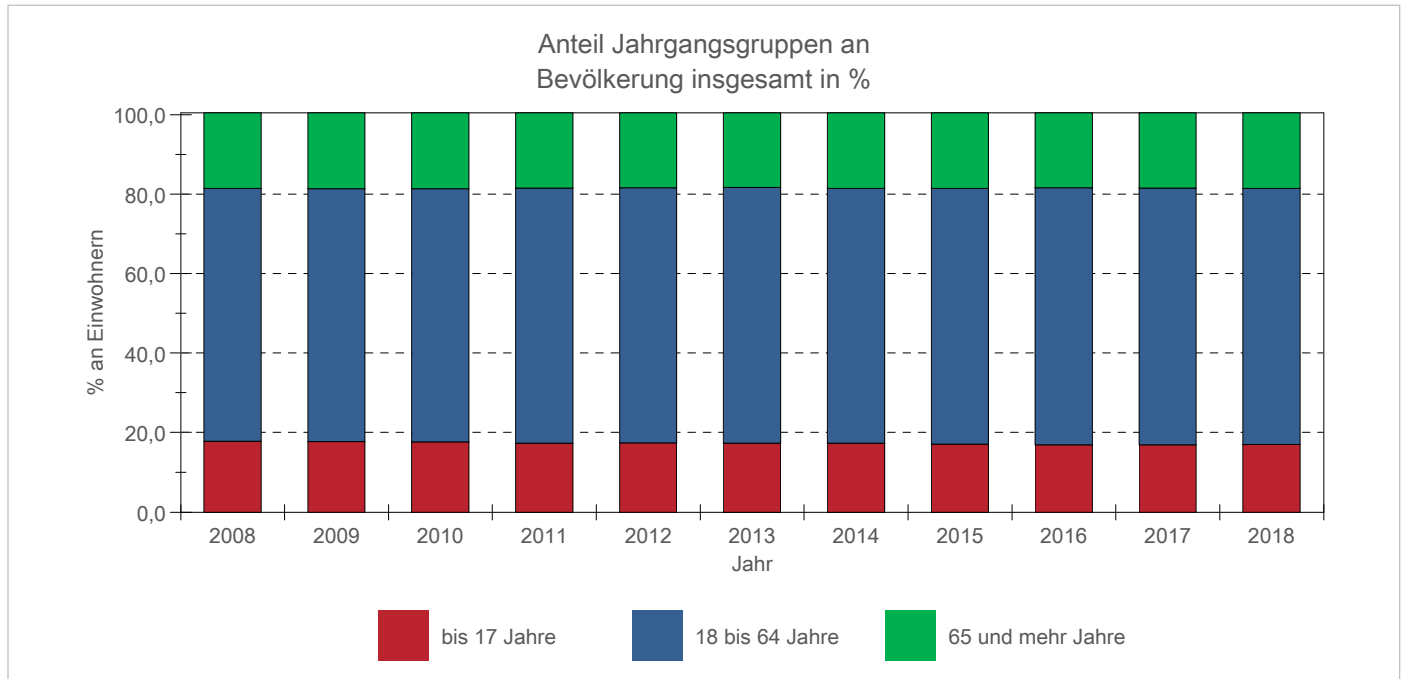
2.3 Bevölkerung nach Alter - Große Kreisstadt Dachau

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	2.489	1.182	3.692	1.779	1.240	599	3.106	1.573	2.622	1.383	5.901	3.034	7.350	3.611	7.386	3.857	7.892	4.534
2009	2.506	1.193	3.745	1.769	1.217	638	3.209	1.593	2.666	1.411	5.845	2.991	7.443	3.667	7.477	3.911	8.009	4.565
2010	2.465	1.167	3.755	1.776	1.267	665	3.289	1.623	2.717	1.407	5.712	2.899	7.551	3.757	7.661	3.982	8.089	4.618
2011	2.533	1.219	3.791	1.774	1.291	674	3.463	1.698	2.819	1.501	6.008	3.059	7.864	3.873	7.905	4.157	8.267	4.694
2012	2.565	1.241	3.854	1.808	1.365	685	3.512	1.723	2.881	1.485	6.210	3.141	7.830	3.860	8.214	4.285	8.391	4.772
2013	2.599	1.244	3.891	1.858	1.413	672	3.613	1.816	2.973	1.495	6.409	3.235	7.652	3.791	8.569	4.450	8.502	4.848
2014	2.622	1.247	3.923	1.864	1.405	636	3.556	1.811	2.985	1.543	6.507	3.266	7.382	3.717	8.926	4.501	8.679	4.948
2015	2.623	1.260	3.969	1.882	1.379	625	3.611	1.785	3.209	1.639	6.599	3.303	7.255	3.664	9.245	4.659	8.815	5.014
2016	2.624	1.285	3.953	1.920	1.336	609	3.760	1.827	3.151	1.570	6.650	3.276	7.038	3.608	9.601	4.807	8.801	5.012
2017	2.657	1.303	4.009	1.943	1.324	607	3.788	1.815	3.204	1.570	6.669	3.315	6.816	3.451	9.893	4.979	8.895	5.046
2018	2.745	1.332	3.983	1.945	1.329	599	3.713	1.782	3.161	1.532	6.800	3.359	6.645	3.401	10.070	5.053	8.954	5.100

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

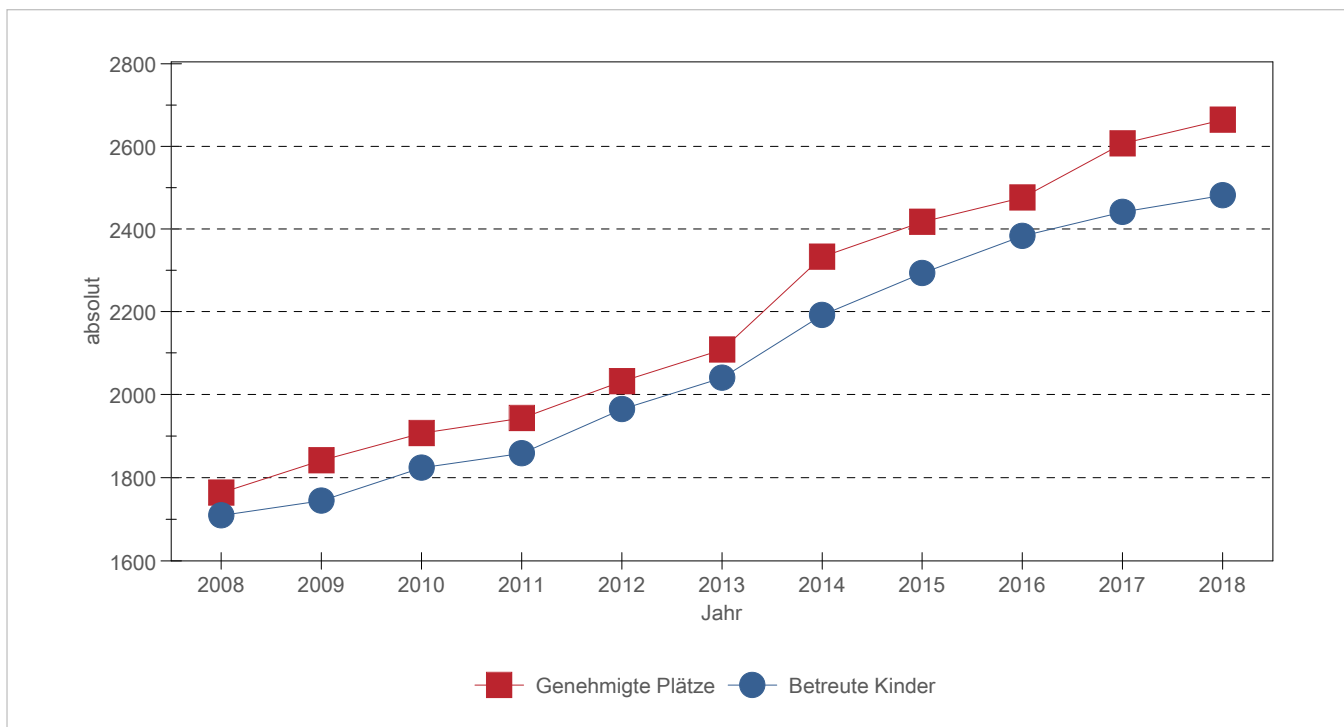
2.3 Bevölkerung nach Alter - Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Große Kreisstadt Dachau

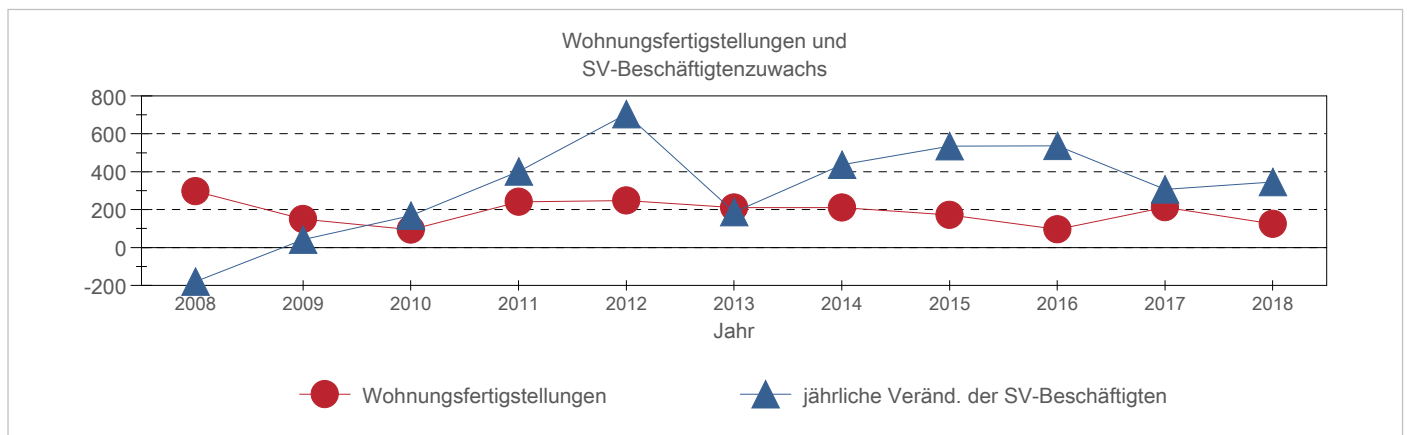
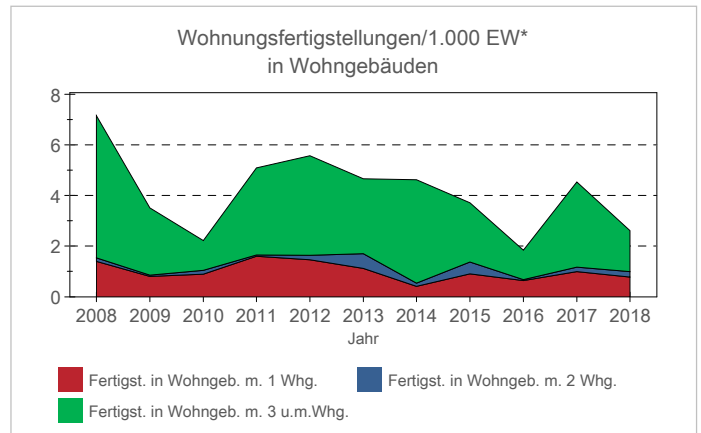
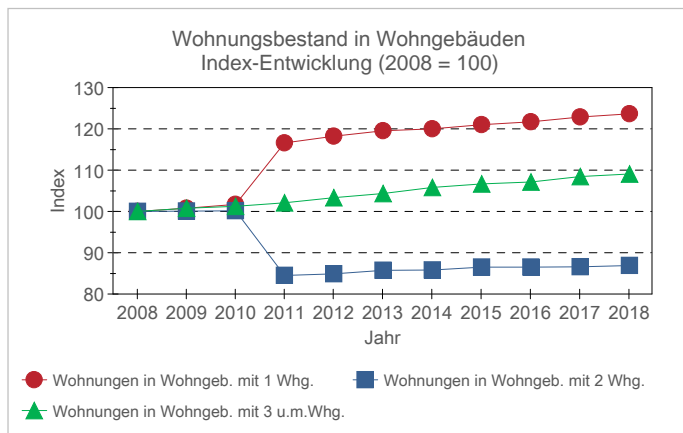


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	1.764	1.709
2009	1.842	1.745
2010	1.907	1.824
2011	1.943	1.859
2012	2.032	1.965
2013	2.108	2.040
2014	2.331	2.191
2015	2.415	2.292
2016	2.474	2.381
2017	2.604	2.439
2018	2.661	2.479

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Große Kreisstadt Dachau

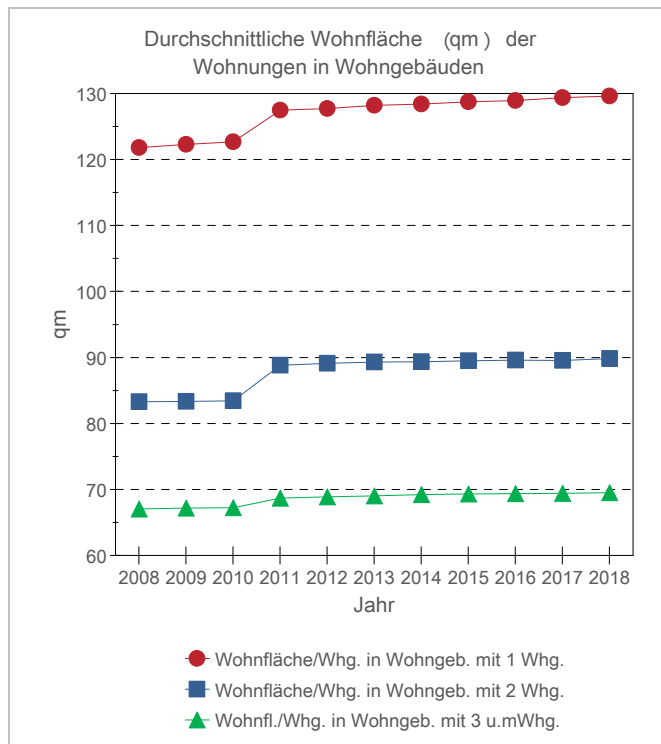
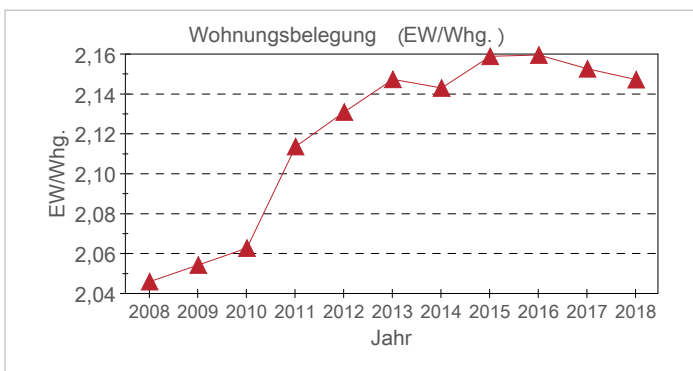
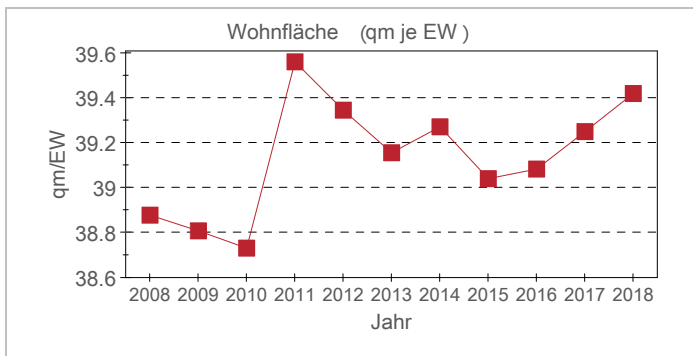


Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden				Wohnungsfertigstellungen			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nichtwohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	7.191	20.371	3.727	3.106	13.538	296	58	6	232
2009	7.239	20.502	3.756	3.108	13.638	150	34	2	111
2010	7.286	20.606	3.791	3.110	13.705	94	38	6	50
2011	7.635	20.790	4.346	2.624	13.820	241	70	2	150
2012	7.723	21.033	4.407	2.636	13.990	248	65	8	175
2013	7.804	21.245	4.456	2.662	14.127	211	51	26	134
2014	7.851	21.459	4.471	2.666	14.322	211	19	6	186
2015	7.918	21.634	4.511	2.686	14.437	172	42	22	108
2016	7.957	21.725	4.535	2.688	14.502	96	30	2	54
2017	8.026	21.953	4.579	2.690	14.684	213	47	8	158
2018	8.072	22.076	4.608	2.698	14.770	125	37	10	76

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Große Kreisstadt Dachau

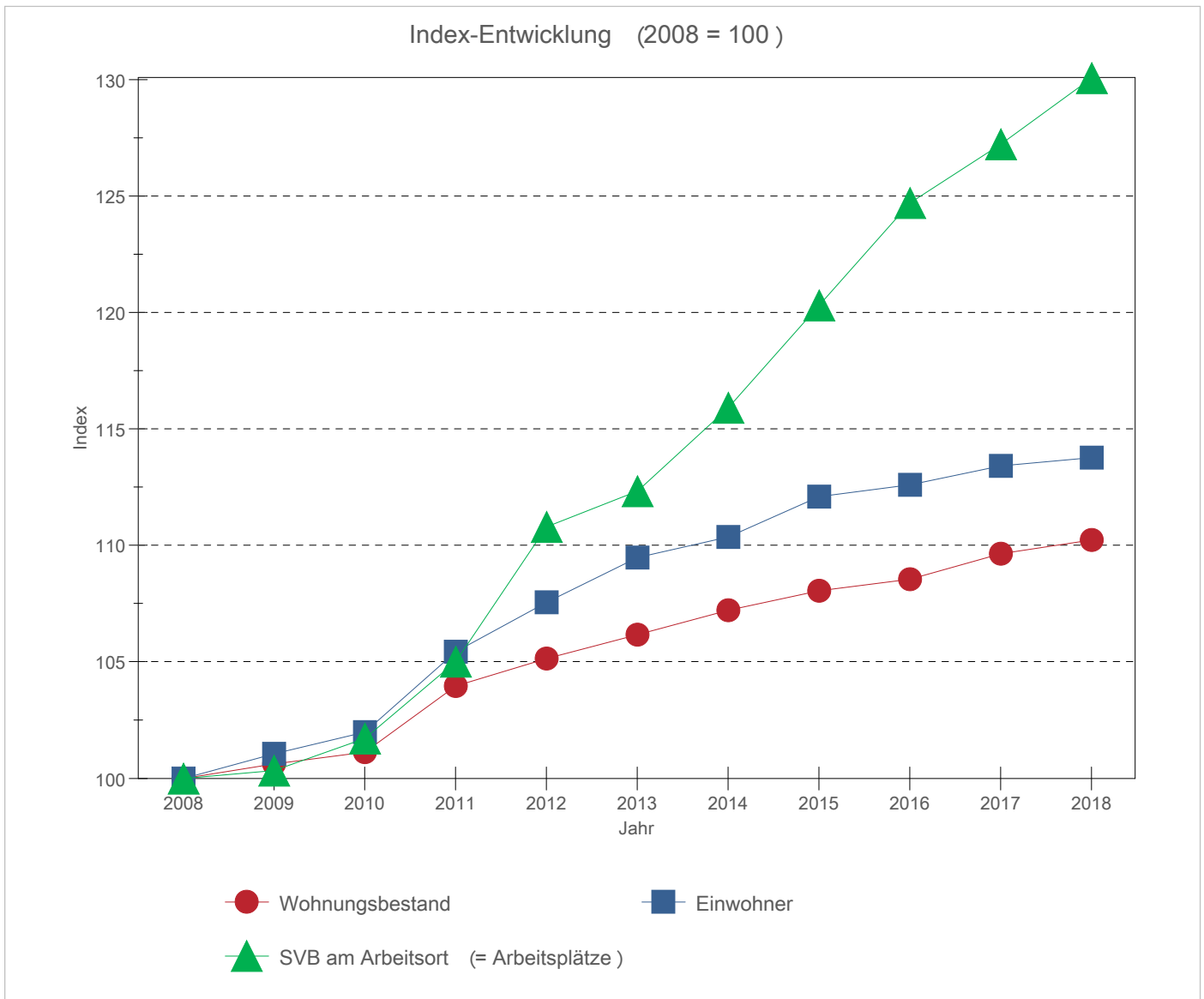


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2008	16.202	4.540	2.587	39	2,05
2009	16.344	4.593	2.590	39	2,05
2010	16.462	4.651	2.595	39	2,06
2011	17.380	5.540	2.331	40	2,11
2012	17.633	5.629	2.349	39	2,13
2013	17.861	5.712	2.377	39	2,15
2014	18.056	5.742	2.382	39	2,14
2015	18.232	5.807	2.403	39	2,16
2016	18.333	5.847	2.408	39	2,16
2017	18.545	5.924	2.409	39	2,15
2018	18.681	5.972	2.423	39	2,15

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

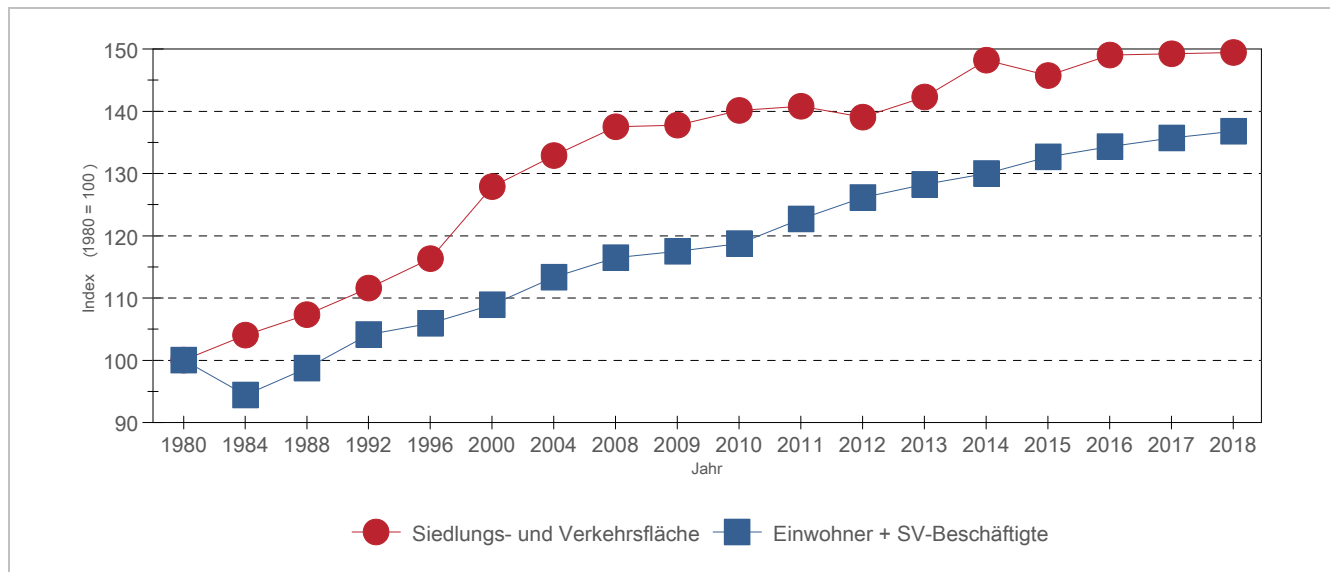
Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Große Kreisstadt Dachau



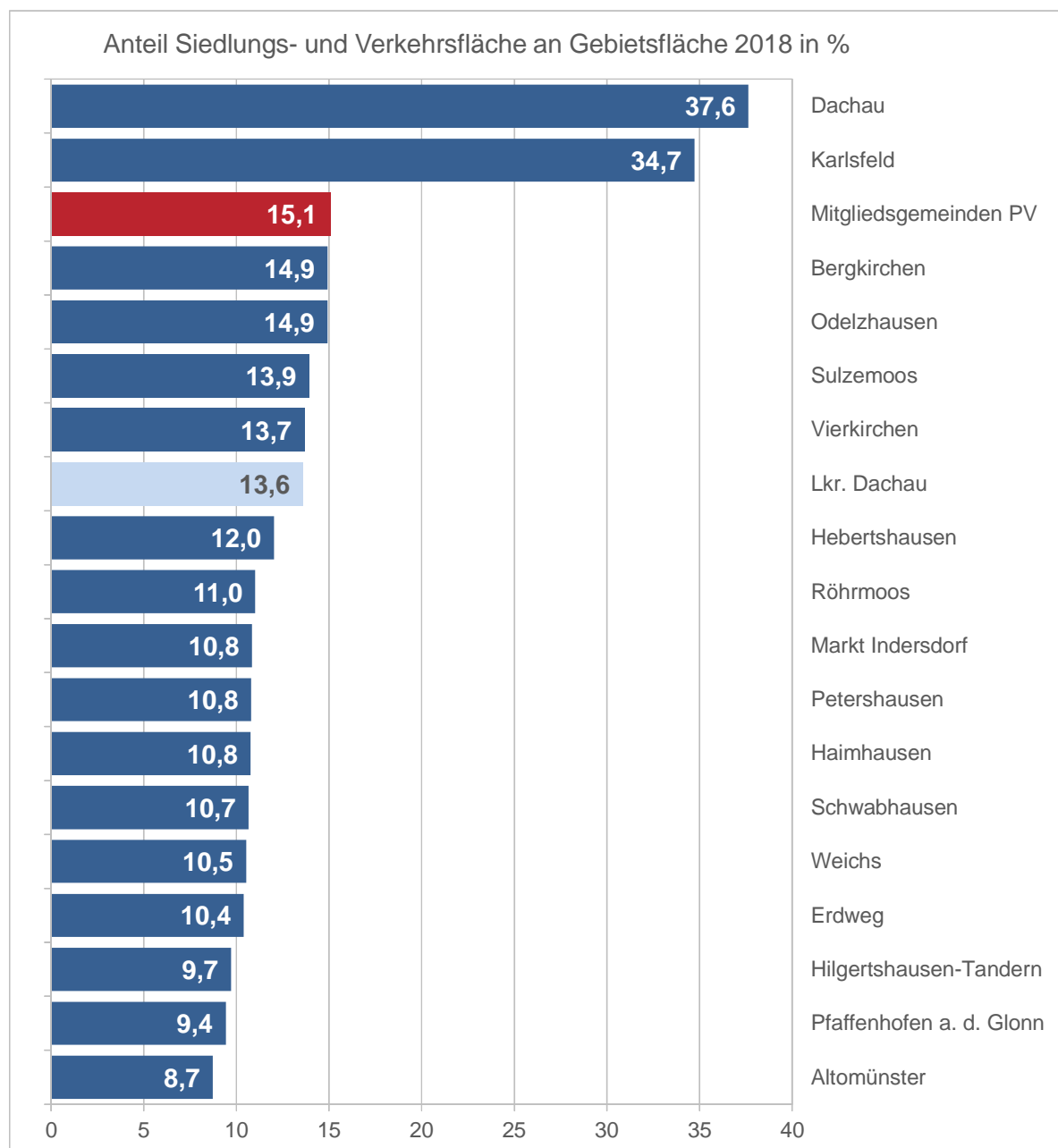
Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	3.495	1.170	33,5			298	8,5	2.200	62,9	69	2,0
2008	3.496	1.211	34,6			311	8,9	2.160	61,8	70	2,0
2009	3.496	1.213	34,7			311	8,9	2.158	61,7	70	2,0
2010	3.496	1.234	35,3			311	8,9	2.137	61,1	70	2,0
2011	3.496	1.240	35,5			312	8,9	2.132	61,0	70	2,0
2012	3.496	1.224	35,0			314	9,0	2.127	60,8	70	2,0
2013	3.496	1.253	35,8			314	9,0	2.119	60,6	70	2,0
2014	3.496	1.305	37,3			315	9,0	2.011	57,5	57	1,6
2015	3.496	1.283	36,7			316	9,0	2.007	57,4	57	1,6
2016	3.496	1.312	37,5	1.014	29,0	315	9,0	1.907	54,5	54	1,5
2017	3.496	1.314	37,6	1.016	29,1	315	9,0	1.910	54,6	55	1,6
2018	3.496	1.316	37,6	1.018	29,1	315	9,0	1.909	54,6	55	1,6

Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

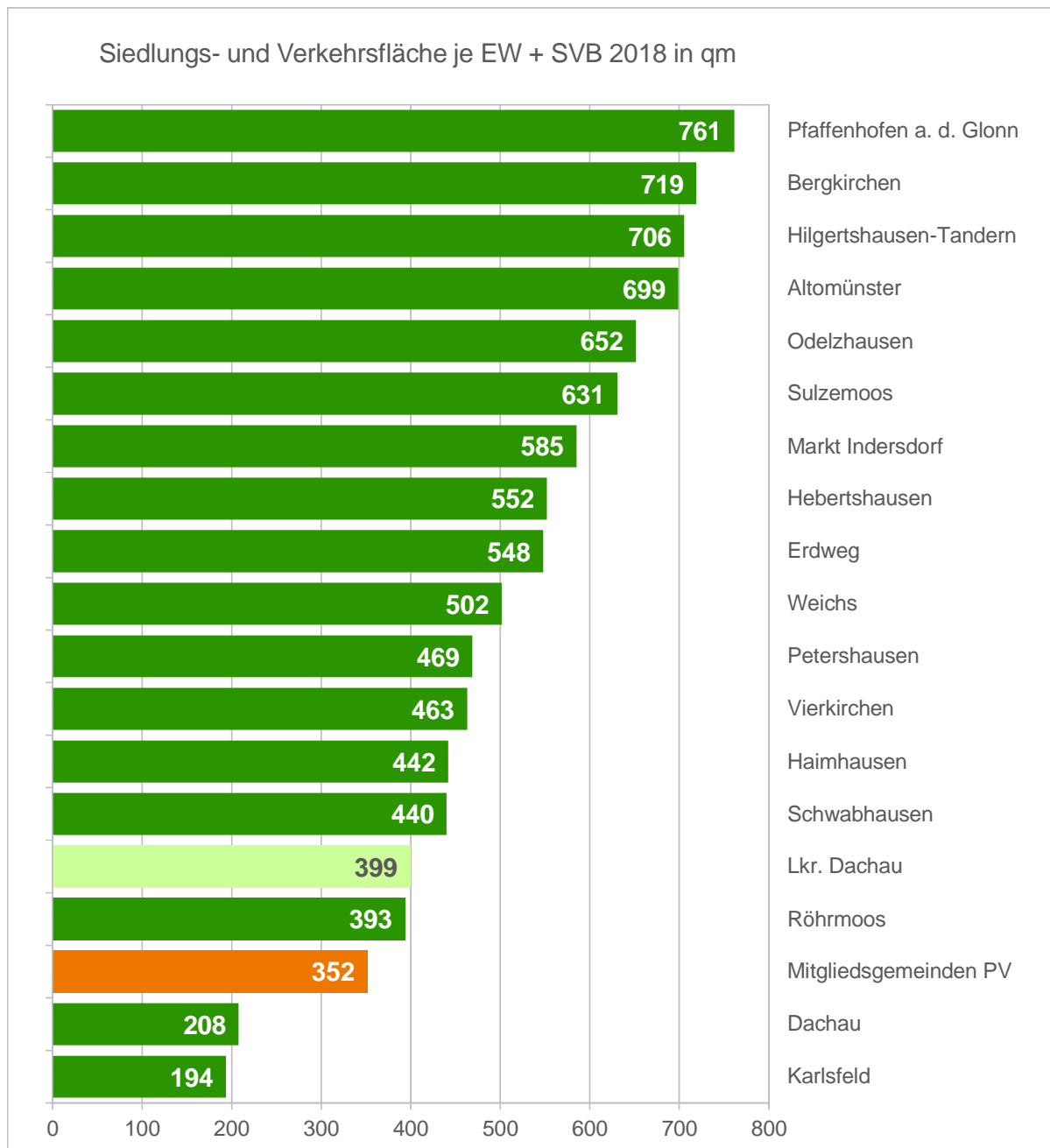
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Dachau - Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

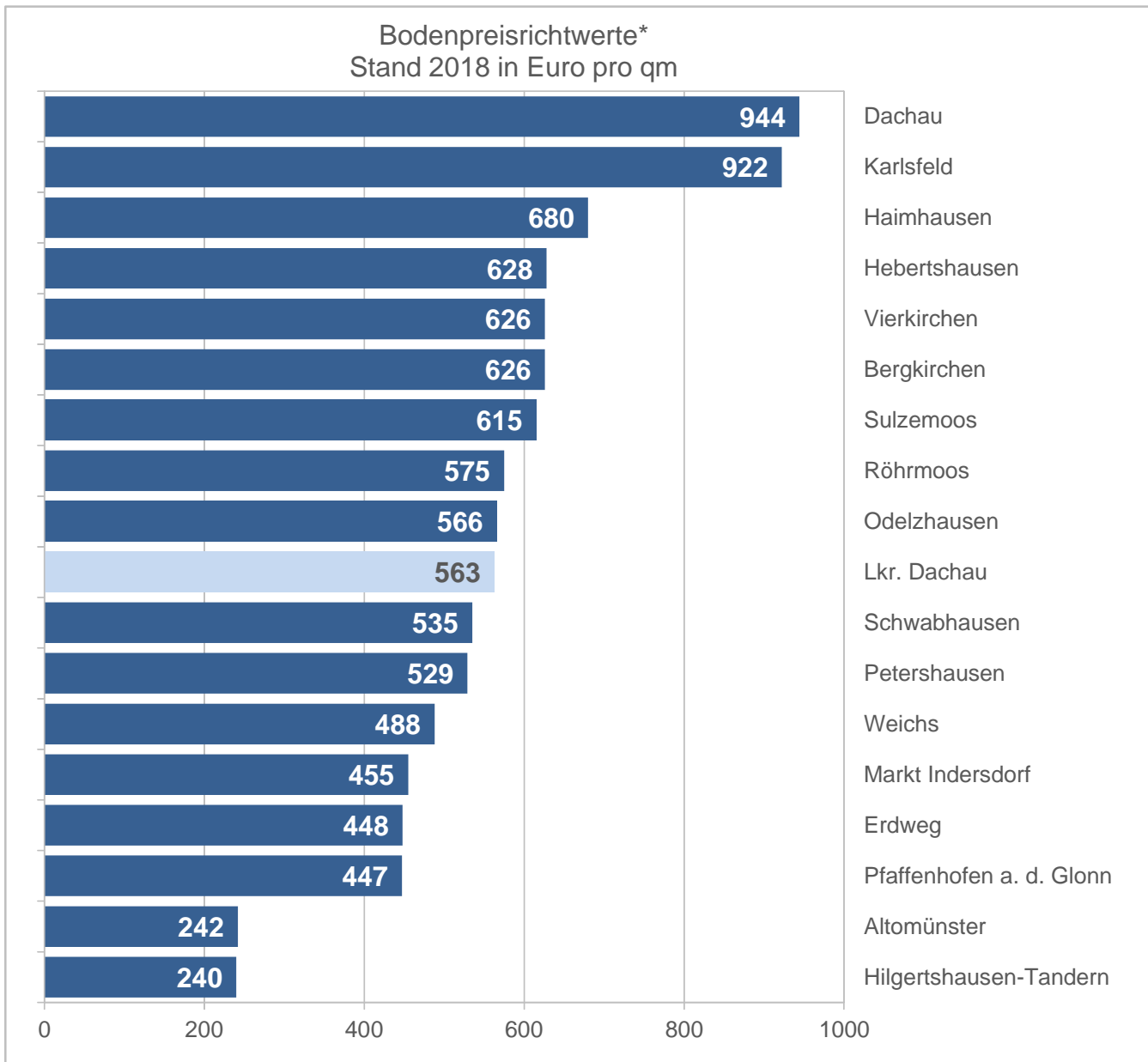
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Dachau Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Dachau Große Kreisstadt Dachau



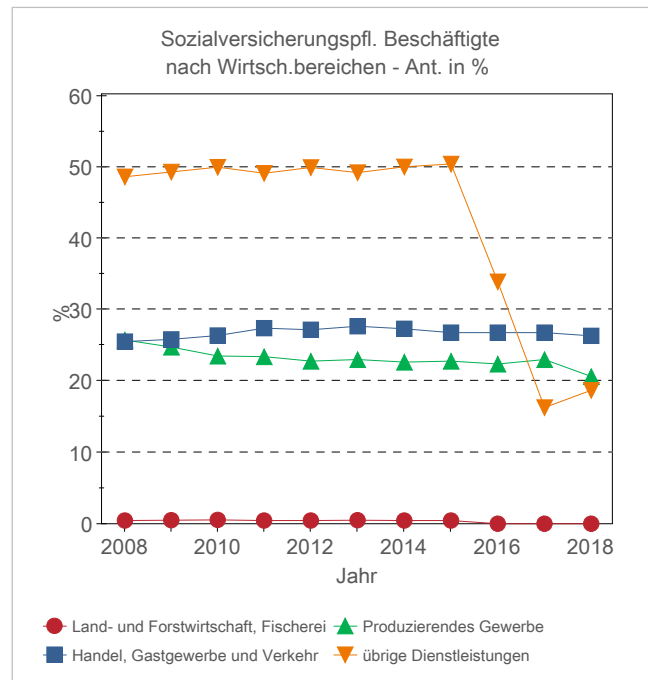
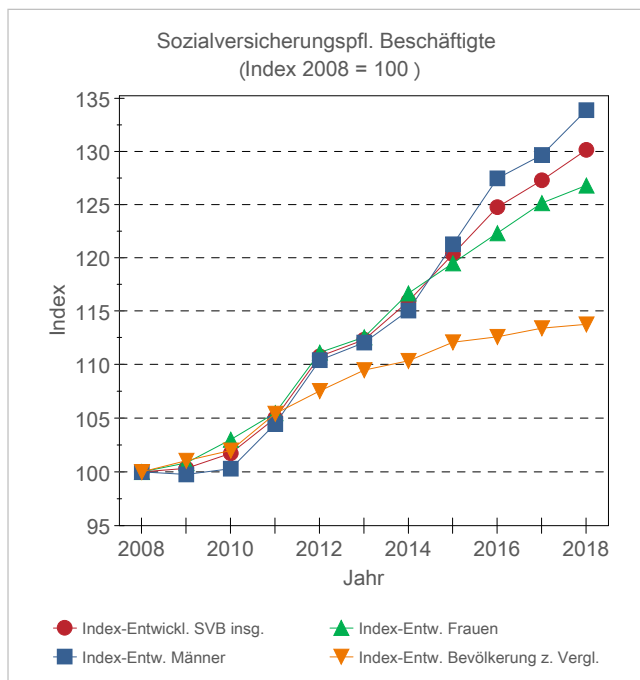
* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und eigene Berechnungen

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Große Kreisstadt Dachau



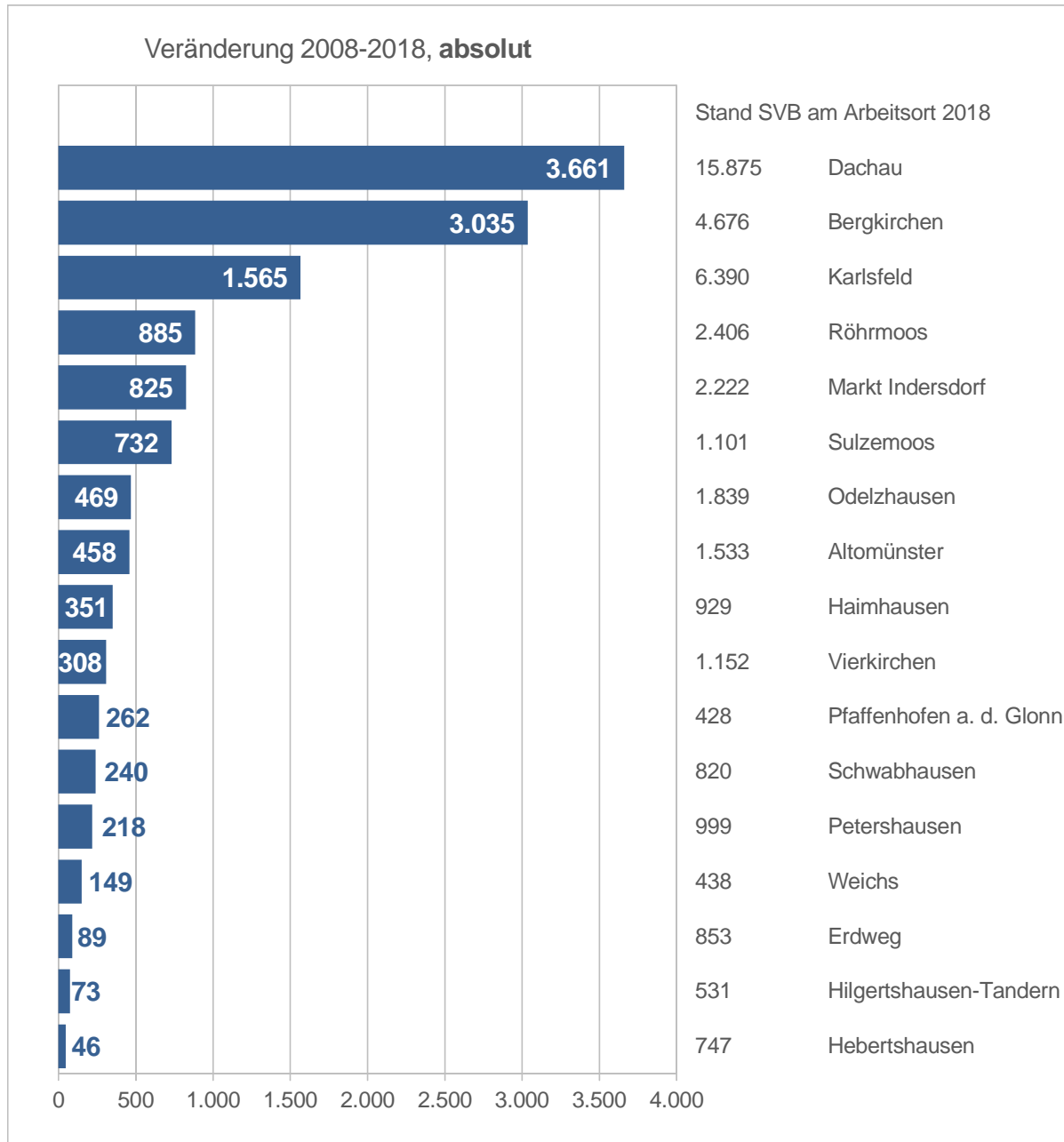
Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06. darunter Wirtschaftsbereiche					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	12.214	6.420	56	3.132	3.105	5.914
2009	12.255	6.474	62	3.020	3.155	6.018
2010	12.424	6.613	65	2.907	3.266	6.186
2011	12.825	6.772	55	2.993	3.503	6.274
2012	13.529	7.133	62	3.073	3.663	6.728
2013	13.716	7.225	65	3.146	3.778	6.725
2014	14.152	7.488	62	3.193	3.848	7.049
2015	14.687	7.666	63	3.333	3.914	7.377
2016	15.223	7.847		3.395	4.061	5.141
2017	15.530	8.027		3.561	4.143	2.522
2018	15.875	8.131		3.262	4.166	2.960

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Dachau

Große Kreisstadt Dachau

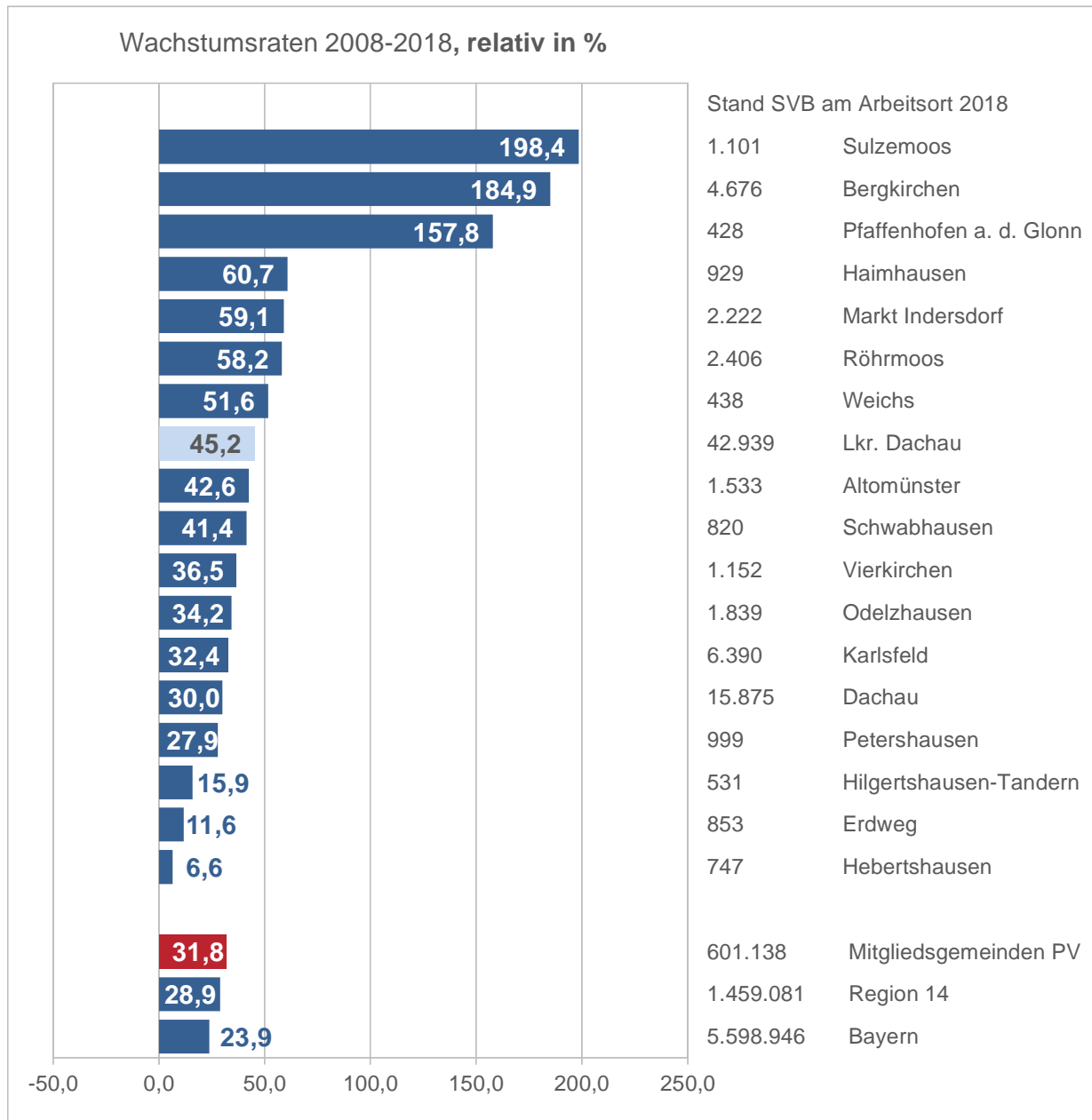


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Dachau

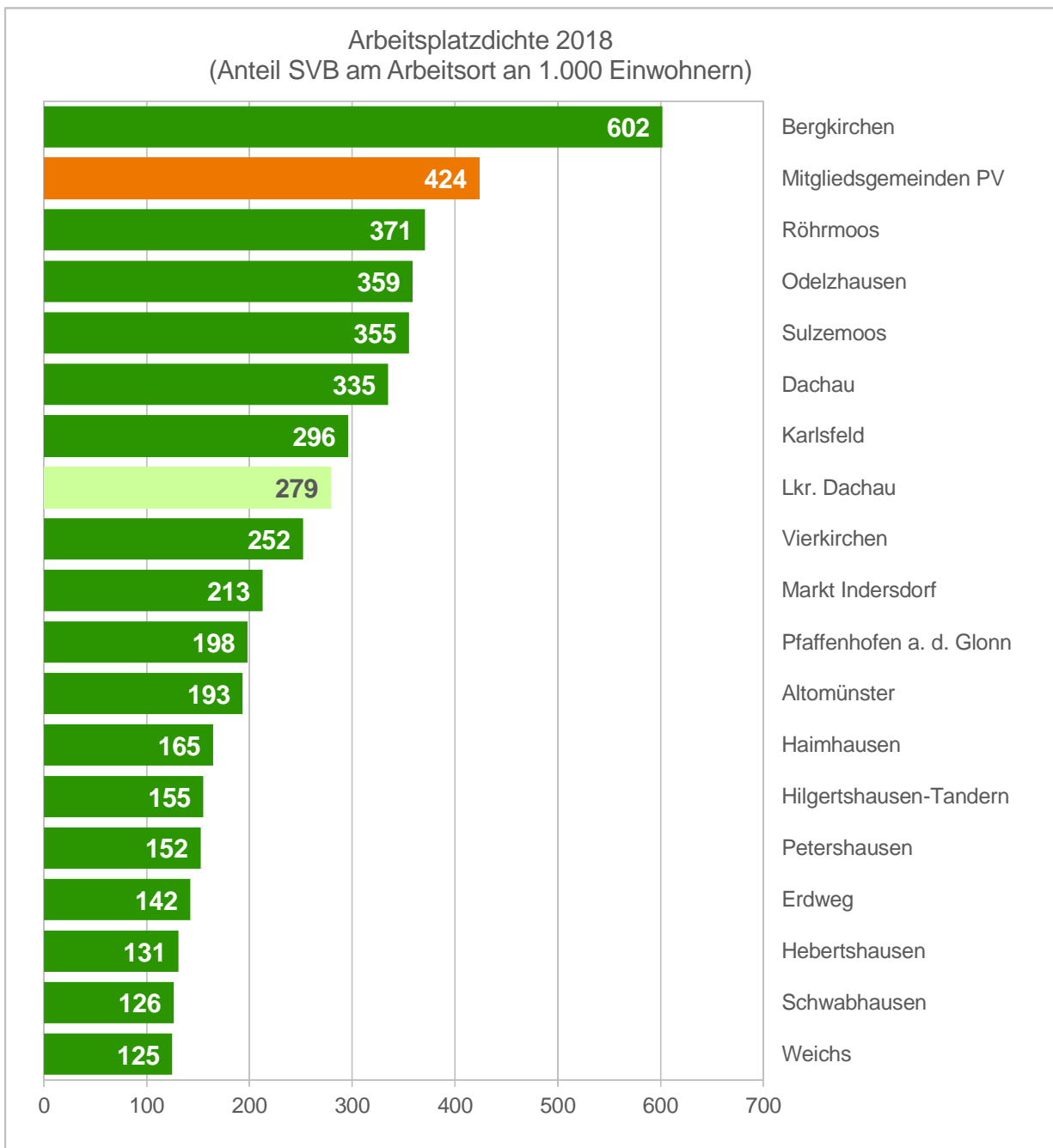
Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

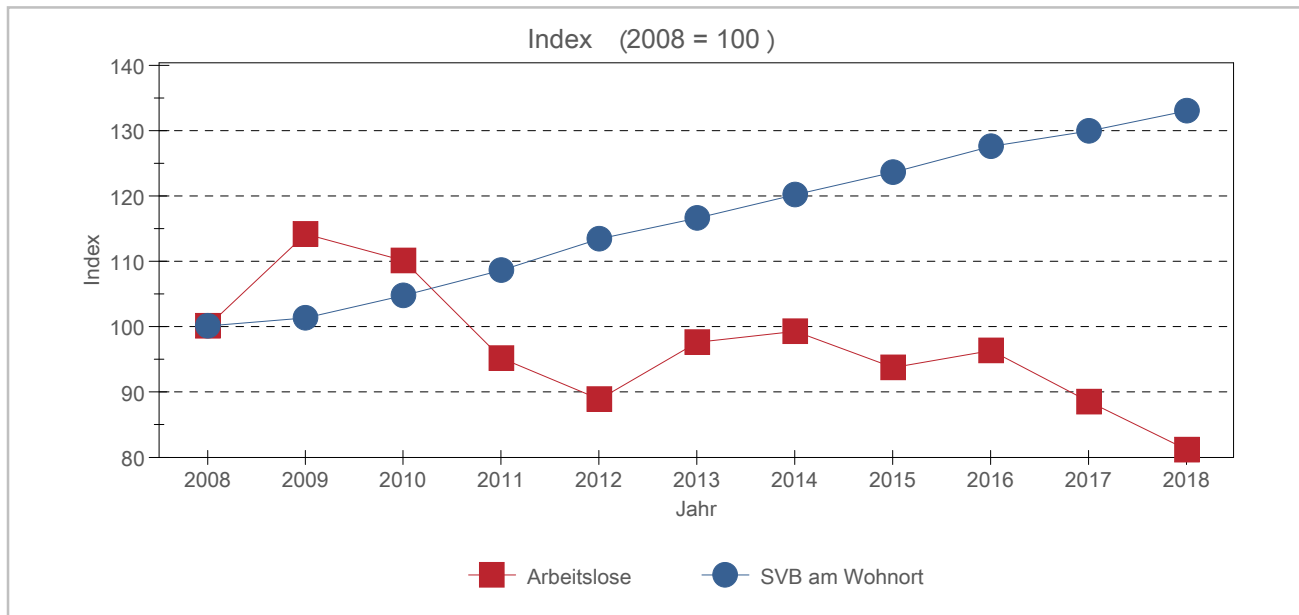
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Dachau Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Große Kreisstadt Dachau

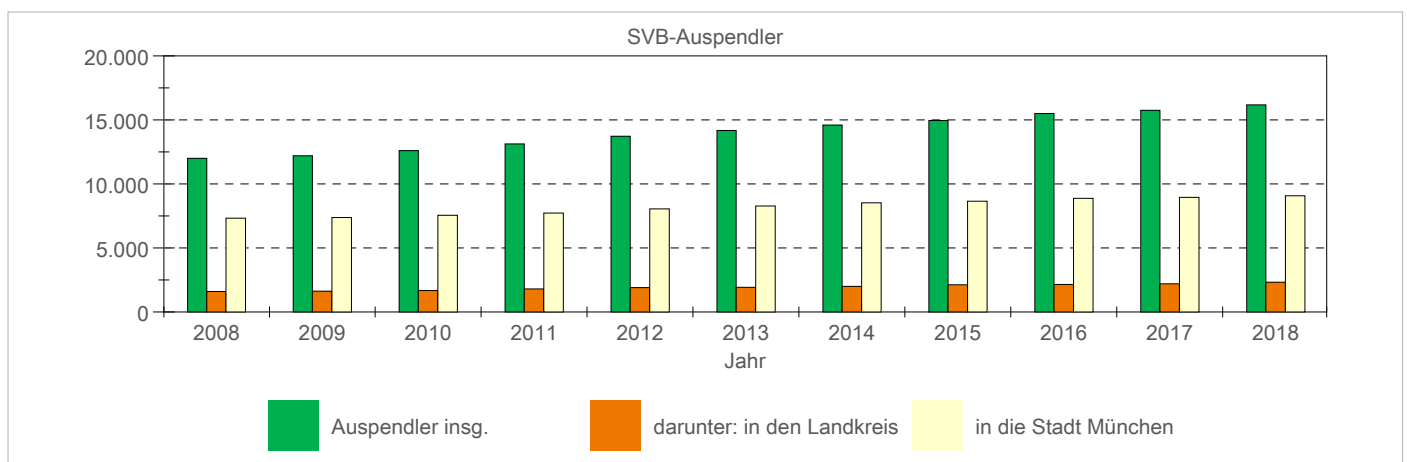
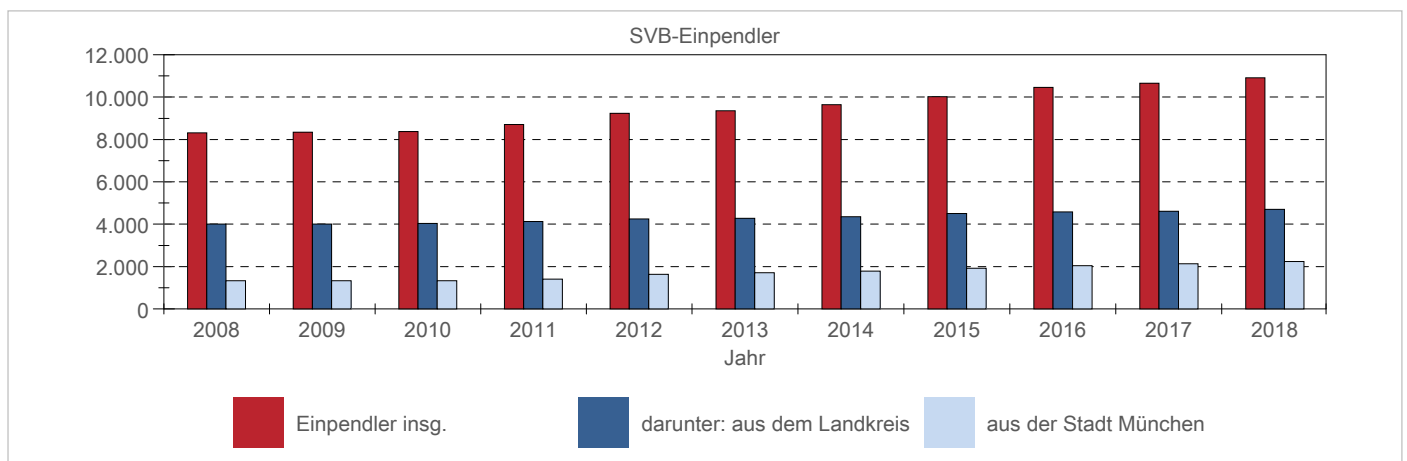
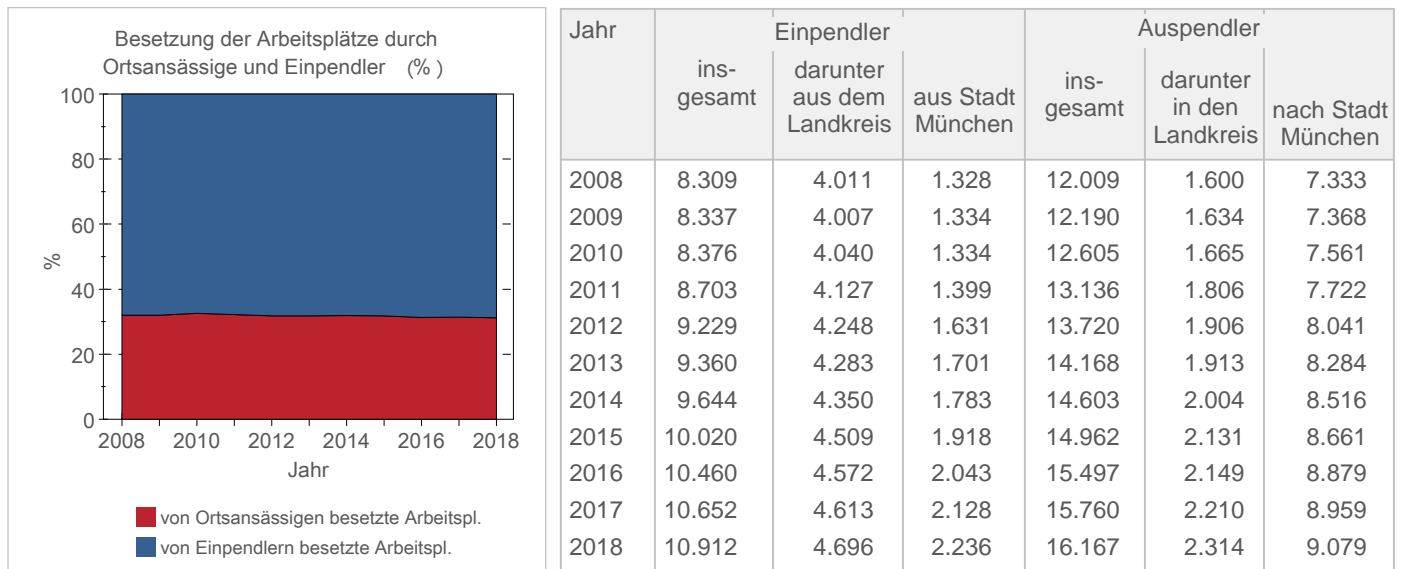


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner	SVB am Wohnort Einwohner
2008	850	431	91	15.914	7.626	0,29	0,38
2009	969	458	100	16.108	7.820	0,29	0,38
2010	934	457	86	16.653	8.030	0,29	0,39
2011	808	404	92	17.258	8.268	0,29	0,39
2012	755	373	86	18.020	8.616	0,30	0,40
2013	829	398	29	18.524	8.842	0,30	0,41
2014	843	401	88	19.086	9.162	0,31	0,42
2015	796	384	85	19.628	9.382	0,31	0,42
2016	818	374	99	20.258	9.664	0,32	0,43
2017	752	356	82	20.632	9.776	0,33	0,44
2018	690	336	76	21.120	9.974	0,33	0,45

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

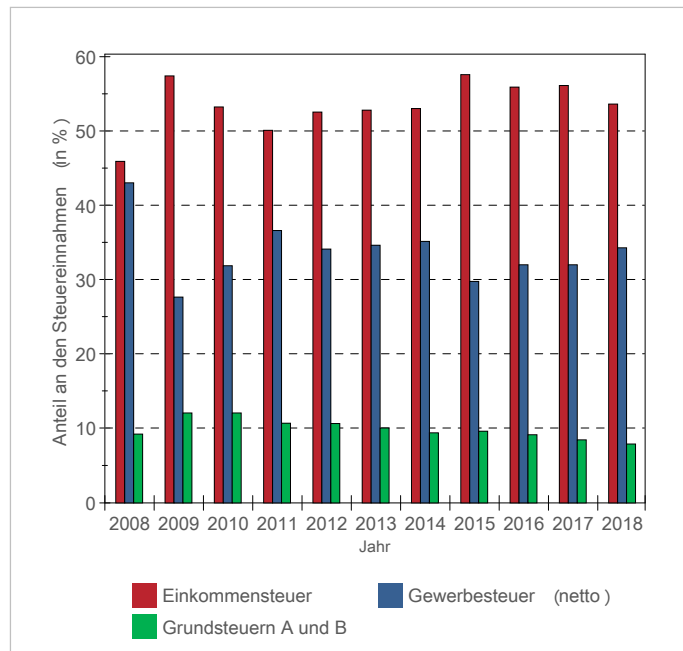
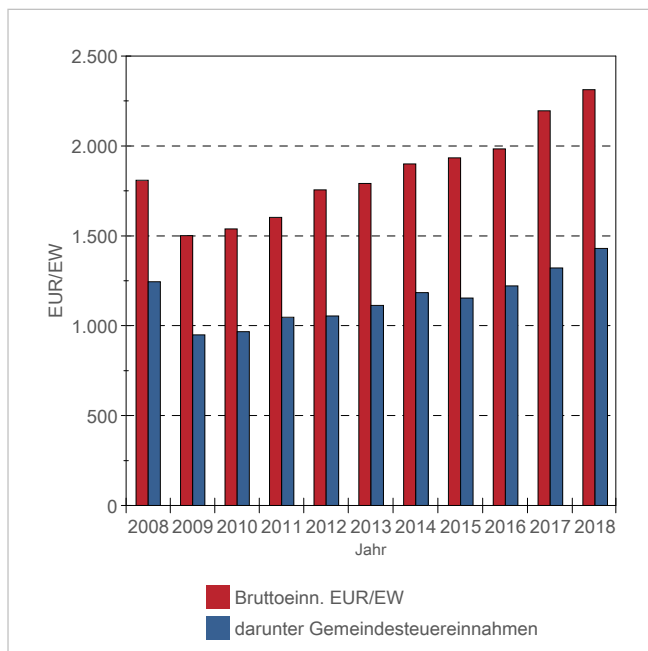
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Große Kreisstadt Dachau



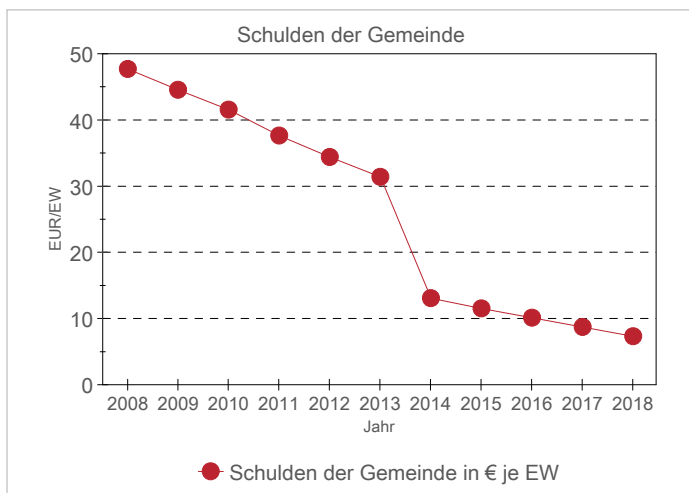
Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
		i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	75.379	51.911	1.246	569	45,6	533	42,8	114	9,2
2009	63.212	39.940	948	541	57,1	261	27,5	114	12,0
2010	65.395	41.069	966	511	52,9	307	31,7	116	12,0
2011	70.407	46.033	1.048	522	49,8	381	36,4	112	10,6
2012	78.672	47.268	1.055	551	52,2	358	33,9	112	10,6
2013	81.728	50.787	1.113	585	52,5	383	34,4	111	10,0
2014	87.379	54.426	1.184	624	52,7	414	35,0	111	9,4
2015	90.344	53.901	1.154	661	57,3	342	29,6	110	9,6
2016	93.048	57.283	1.221	679	55,6	389	31,8	111	9,1
2017	103.722	62.436	1.321	738	55,8	420	31,8	111	8,4
2018	109.632	67.803	1.430	763	53,3	488	34,1	112	7,9

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Dachau Große Kreisstadt Dachau

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Bergkirchen	1.872	148	42,6	44,4
Odelzhausen	1.694	-1.159	42,6	46,0
Vierkirchen	1.679	170	46,4	43,4
Pfaffenhofen a. d. Glonn	1.531	232	43,4	47,6
Sulzemoos	1.481	142	46,5	42,7
Dachau	1.430	109	53,3	34,1
Petershausen	1.247	40	62,4	25,9
Haimhausen	1.183	7	67,8	21,6
Karlsfeld	1.177	19	62,2	23,5
Hebertshausen	1.149	71	69,1	18,7
Schwabhausen	1.145	44	68,9	20,3
Markt Indersdorf	1.141	20	63,4	23,6
Altomünster	1.037	87	64,8	23,3
Erdweg	1.023	153	72,6	15,7
Hilgertshausen-Tandern	1.007	44	66,4	22,0
Röhrmoos	991	68	74,7	11,6
Weichs	975	56	73,0	15,1
Landkreis Dachau im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.251	28	59,8	31,4

5.2 Schulden der Gemeinde



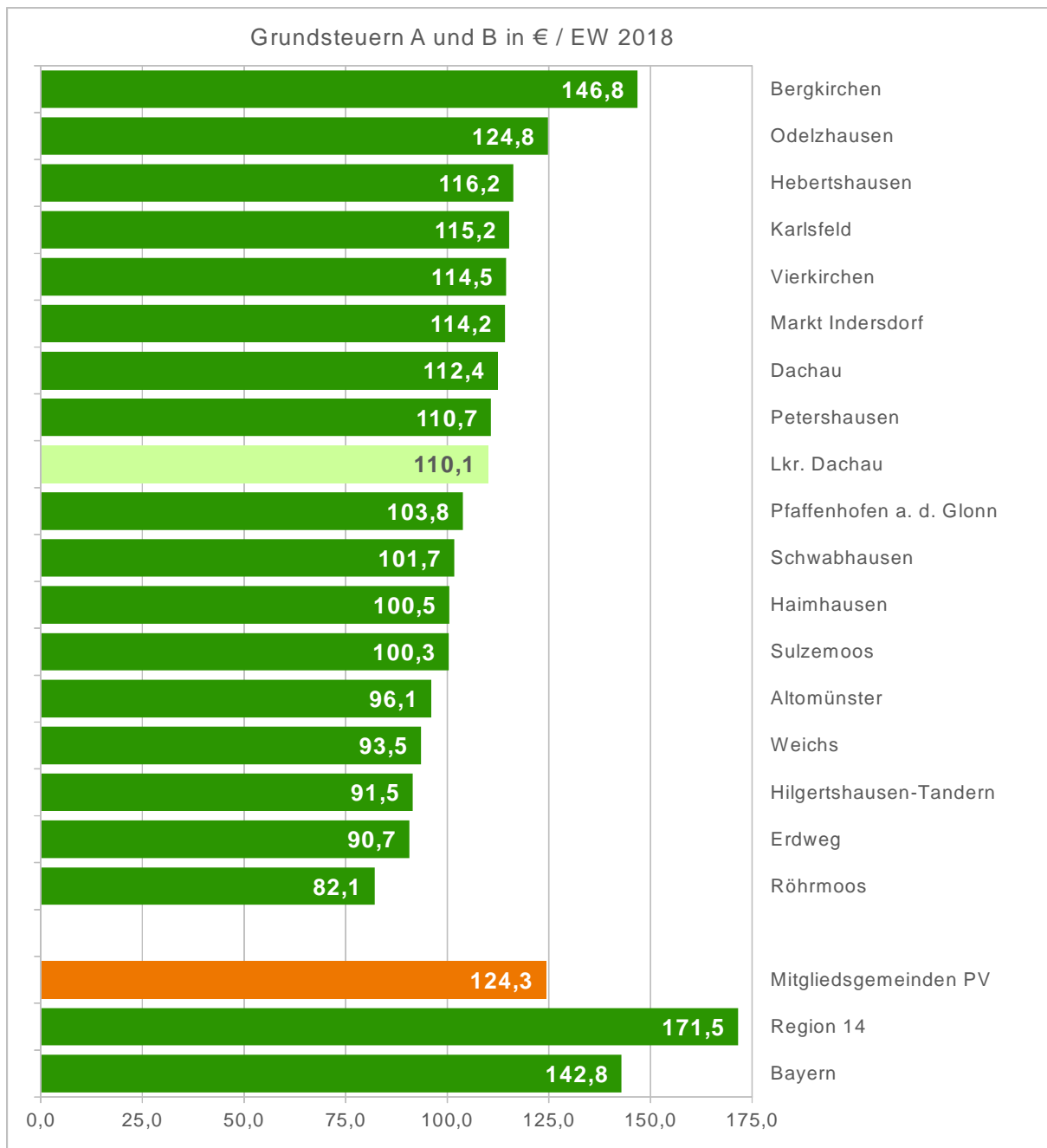
Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	1.987	48
2009	1.876	45
2010	1.765	42
2011	1.653	38
2012	1.542	34
2013	1.431	31
2014	600	13
2015	537	11
2016	474	10
2017	411	9
2018	347	7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Dachau

Große Kreisstadt Dachau



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

